



ЛОТ № 223349
РОССИЯ, МОСКВА, ГОСТИНИЧНЫЙ ПРОЕЗД, 4Б

Сдается офис
454 545 рублей

В аренду предлагается офисное помещение. Помещение представляет собой светлый офисный блок кабинетной планировки. Состояние помещения – после выезда арендатора. В здании имеется лифт, обеспечивающий доступ на все этажи. Круглосуточная система доступа. Подключены услуги нескольких интернет-провайдеров. Установлена пропускная система контроля доступа. Помещение имеет отдельный вход и выход на парковку.

Тип сделки	Аренда	Вход	Свободный вход
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	офис	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	Окружная	Электрическая мощность	15 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	2 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	1	Вентиляция	Приточная
Этажей	5	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	3 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	192.4 м ²	Аптека	Да
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Буфет	Да
Срок аренды	длительный срок	Минимаркет	Да
Состояние	Офисная отделка	Конференц-зал	Да
Тип парковки	Наземная	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Столовая	Да
Планировка	открытая	Супермаркет	Да
Стоимость парковки	10000 р.	Фитнес-центр	Да
Минимальный срок аренды	11	Центральная рецепция	Да
Тип договора	Прямая аренда	Добавлено	2025-11-28 12:07:23
Тип здания	Нежилое		

